



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Федеральное государственное казенное образовательное
учреждение высшего образования «Академия
Федеральной службы безопасности Российской
Федерации»

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7729272615, ОГРН 1037700137441,

полное наименование организации – для юридических лиц),

119602, г. Москва, Мичуринский проспект, д. 70

Дело № 29687

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 13 » июля 2018 г.

№ 77-176000-008458-2018

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Жилой дом с 1-ым нежилым этажом и подземной автостоянкой (2-я очередь строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Москва, ул. Озёрная, д. 9, корп. 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:07:0014003:66

строительный адрес: Москва, ЗАО, район Очаково-Матвеевское, ул. Озерная, вл. 7

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-176000-013077-2016, дата выдачи «02» августа 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	25515,0	25304,0
в том числе надземной части	куб.м.	23100,0	23150,0
Общая площадь	кв.м.	7214,1	7189,2
Площадь нежилых помещений	кв.м.	996,0	934,6
Количество зданий, сооружений	шт.	3	3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	437,5	431,0
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4523,7	4539,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1907,8	1824,1
Количество этажей	шт.	18+2 подземных	20
в том числе подземных	шт.	2	2
Количество секций	секц	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	80/4523,7	80/4539,9
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	32/1043,0	32/1049,6
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	32/2007,0	32/1998,0
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	16/1473,7	16/1492,3

PBN 0020349

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-176000-008458-2018

общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4633,6	4649,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
дождевая канализация, в т.ч.:	п.м.	57,5	66,0
- труба ж/б D400	п.м.	45,9	45,8
- труба ж/б D600	п.м.	11,6	11,6
- колодец ВГ-15 (D1500)	шт.	2	2
- колодец ВД-8 (D800)	шт.	3	3
- колодец ВГ-20 (D2000)	шт.	1	1
- колодец ВГ-12 (D1200)	шт.	1	1
Наружное освещение:- Кабель ВВБШв 4x16	п.м.	516	479
- Опоры наружного освещения	шт.	18	18
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Вместимость автостоянки	м/мест	65	65
Материалы фундаментов	-	железобетон	железобетон
Материалы стен	-	1.Железобетон. 2.Ячеистый блок, утеплитель, облицовочный кирпич.	Монолитные, из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий	-	Железобетон	Железобетон
Материалы кровли	-	«Техноэласт» - 2 слоя	«Техноэласт» - 2 слоя

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	B	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	59,353	59,353
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	б=100;150 RockWool «КавитиБатте»	б=100;150 RockWool «КавитиБатте»
Заполнение световых проемов	-	Двухкамерный стеклопакет 4М1-12-4М1- 12-4М1 из ПВХ профиля	Двухкамерный стеклопакет 4М1- 12-4М1-12-4М1 из ПВХ профиля
Электросчётчики:			
Меркурий 230 ART-03CN	шт.	2	2
Меркурий 230 ART-01CN	шт.	3	3
Меркурий 200.02	шт.	80	80
Тепло:			
Пульсар тип Т	шт.	83	83
Пульсар тип К	шт.	1	1
Вода: Valtec VLF	шт.	230	230

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.06.2018, Ведерников Артем Владимирович №47-16-0861 от 17.02.2016;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего,

от 06.06.2018, Балицкая Светлана Петровна №77-12-258 от 03.12.2012;

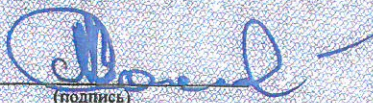
номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

от 06.06.2018, Балицкая Светлана Петровна №77-12-258 от 03.12.2012.

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 13 » июля 2018 г.

М.П.



PBN 0020349